

Empfindlichkeitsstufen

II III IV



Bauzonen

WO	1-geschossige Wohnzone
	2-geschossige Wohnzone
	3-geschossige Wohnzone
	4-geschossige Wohnzone
	5-geschossige Wohnzone
	Wohnzone mit Fassadenhöhe
	Wohnzone, Schutzzone B
WA	2-geschossige Wohn- und Arbeitszone
	3-geschossige Wohn- und Arbeitszone
	4-geschossige Wohn- und Arbeitszone
	5-geschossige u. höhere Wohn- u. Arbeitsz.
	Wohn- und Arbeitszone, Schutzzone A
	Wohn- und Arbeitszone, Schutzzone B
AZ	Arbeitszone
ÖZ	Zone für öffentliche Zwecke
SF	Zone für Sport- und Freizeitanlagen
GR	Grünzone
TO	Tourismuszone
AL	Allmendzone

Nichtbauzonen

LA	Landwirtschaftszone
ÜG-A	Übriges Gebiet A
ÜG-C	Übriges Gebiet C, Verordnung Rotsee

Schutzzonen

	Naturschutzzone
--	-----------------

Überlagernde Zonen

	Ortsbildschutzzone A
	Ortsbildschutzzone B
	Friedhofschutzzone
	Landschaftsschutzzone
	Uferschutzzone
	Naturschutzzone dem Wald überlagert
	Naturschutzzone dem Gewässer überl.
	Publikumsorientierte Erdgeschossnutzung (Art. 14 Abs. 3 BZR)
	Aufstufungen nach Art. 43 Abs. 2 LSV

Baulinien

---	Baulinie
---	Erdgeschossbaulinie
---	Sonderbaulinie

Naturobjekte

▲	Geologische Schutzobjekte
▲	Besondere Tier- und Pflanzenvorkommen

Waldfeststellung

	Wald; statische Waldgrenze im Sinne von Art. 13 WaG des Forstgesetzes
--	--

Weitere rechtsverbindliche Planinhalte

10	Dichtebestimmung nach Art. 4 Abs. 4 BZR
10	Zweckbestimmung nach Art. 4 Abs. 4 BZR
---	Teilzonenplangrenze (TZP)
---	Gemeindegrenze

Orientierender Planinhalt

	Gefahrenbereich
	Archäologische Fundstelle
	Hecke, Feld und Ufergehölz
	Wald
	Eingedoltes öffentliches Gewässer
	offener Bachverlauf
	Gewässer