

## energo©ADVANCED Schulanlage Rheinau, Chur

Die Schulanlage Rheinau ist eine der grösseren Schulanlagen der Stadt Chur. Der längliche, kubische Baukörper wurde 1970 erstellt und 1997 um ein Geschoss aufgestockt. Die Anlage weist eine Fläche von 12'000 m<sup>2</sup> aus und bietet rund 300 Schülern Platz. Für die Beheizung sorgen zwei modulierende Gaskessel. Die Warmwassererzeugung erfolgt über einzelne Gasboiler für die Garderoben sowie über Elektroboiler für die Lehrerzimmer. Weiter sind Lüftungsanlagen mit WRG-Kreislaufverbund für Garderobe und Aula vorhanden.

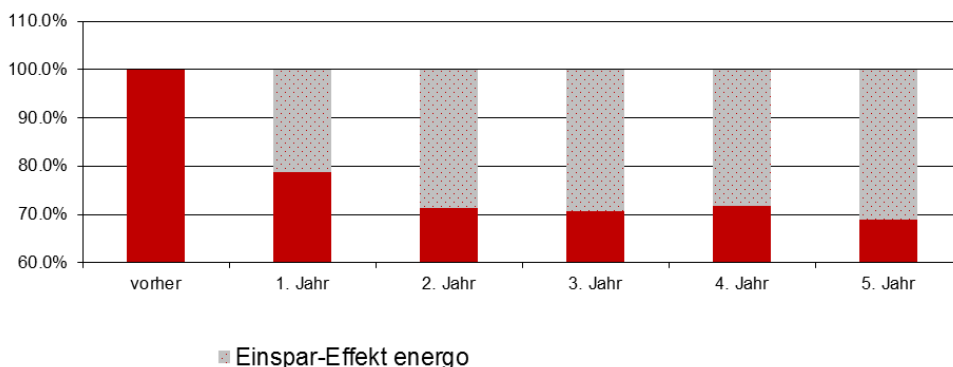


### Ergriffene Massnahmen (Auszug)

- ✓ Thermostatventile blockieren: Zimmer: „1-3“, Gänge und Treppenhaus „2“, Windfänge „0“
- ✓ Heizkurve anpassen, Separate Kaskadensteuerung der Kessel, Reduktion Kesseltemperaturen
- ✓ Siphon bei Heizraumlüftung dichten, massive Reduktion Wärmeverluste in Heizungsraum
- ✓ Heizungsraum: Warmwasser-Armaturen isolieren
- ✓ Fenster: Beschläge nachjustieren
- ✓ Beleuchtung: alte "Starter"-FL durch T5 mit elektronischem Vorschaltgerät (Adapter) ersetzen
- ✓ Beleuchtung: Doppelflammige Leuchten mit einer FL Röhre betreiben
- ✓ Glühbirnen in Gängen durch Stromsparleuchtmittel ersetzen

### Resultate nach 5 Vertragsjahren

Reduktion des Wärmeverbrauchs : 32.6 %  
Reduktion des Elektrizitätsverbrauchs : 16.9 %



### Auszeichnung Erfolg

- Platin > 40 %
- Gold > 25 %**
- Silber > 15 %
- Bronze > 10 %