

Öffentliche Auflage

## Zonenplan Stadtteil Littau

Zonenplan nach Änderung

Reussbühl

1 : 1'000

Orientierend

Auftr.-Nr.: 13.0105  
Sachbearb.: GH  
Gezeichnet: PB  
N:\13 LU\01 Luzern\03 BP Reussbühl Ost\13 Nutzungsplanung\40 oA\gws\AP Reussbuehl\_Ost.gws

Plandatum: 31.01.20  
Plangrosse: 63 x 60  
www.suisseplan.ch | luzern@suisseplan.ch





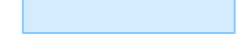
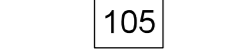
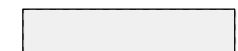
suisse plan

### Legende Zonenplan nach Änderung

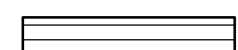



#### Bauzonen

-  Ze Zentrumszone
-  ZeRO Zentrumszone Reussbühl Ost
-  W4 4-geschossige Wohnzone / ES III
-  W3 3-geschossige Wohnzone / ES III
-  W2 2-geschossige Wohnzone / ES III
-  W / Ar Wohn- und Arbeitszone
-  OeZ Zone für öffentliche Zwecke / ES III
-  Gr Grünzone
-  Vz Verkehrszone gemäss § 52 PBG

#### Orientierender Planinhalt

-  Schützenswerte Bauten und Objekte
-  Erhaltenswerte Bauten und Objekte
-  Wald
-  Gewässer
-  Nummerierung: Zone für öffentliche Zwecke; Zone für Sport- und Freizeit; Grünzone
-  Strassen und Bahnareale
-  Gemeindegrenze


#### Überlagernde Zonen

-  Hochhausstandort
-  Gebiet mit Bebauungsplanpflicht
-  SA Schutzzone Archäologie
-  Aufstufung nach Art. 43, Abs. 2 LSV

#### Naturobjekte

-  Uferbestockung, Hecke, Feldgehölz

#### Waldfeststellung

-  Wald; statische Waldgrenze im Sinne von Art. 13 WaG des Forstgesetzes

