



Dringliches Postulat Nr. 286 2004/2009

Eingang Stadtkanzlei: 18. Juni 2007

**Wurde anlässlich der
34. Ratssitzung vom
28. Juni 2007 überwiesen.
Die Stellungnahme des
Stadtrates erfolgte mündlich.**

Zwischenbericht Allmend

Der Investoren-Wettbewerb für die Sportarena Allmend hat zu architektonisch interessanten Lösungen geführt. Viele weitere wichtige Aspekte (Kosten, Betrieb, Auswirkungen auf andere Nutzungen usw.) können zum heutigen Zeitpunkt, aufgrund der fehlenden Angaben, noch nicht beurteilt werden. Der Investoren-Wettbewerb hat aber auch sehr grundsätzliche Fragen aufgeworfen, welche in einem normalen Planungsablauf zur Klärung der Grundlagen gehören. Diese Fragen sind beispielsweise, ob auf der Allmend Hochhäuser gebaut werden sollen, oder ob Wohnungen im grossen Stil an diesem Ort sinnvoll sind. Offen ist aber auch die städtebauliche Koordination der beiden Projekte Sportarena und Messe, da der Architekturwettbewerb der Messe momentan läuft.

Diese Fragen sind von eminent politischer Bedeutung, da die Allmend für die Stadt und Region Luzern ein wichtiger Raum ist. Bisher konnten diese offenen Fragen vom Grossen Stadtrat nicht diskutiert werden, eine aktive Beteiligung des städtischen Parlaments an diesem Prozess ist für das Gelingen jedoch entscheidend.

Der Stadtrat wird deshalb aufgefordert, dem Grossen Stadtrat einen Zwischenbericht zur Allmend vorzulegen. Darin sind unter anderem die folgenden Punkte zu klären bzw. darzustellen:

- Thematisierung der Fragen zu Hochhäusern und der Wohnnutzung auf der Allmend
- Städtebauliche Abstimmung der neuen Messe-Bauten mit der Sportarena und den weiteren Sportnutzungen
- Auswirkungen der geplanten Neubauten auf die bestehenden Nutzungen auf der Allmend

- Aufzeigen der Folgen der Neubauten für den Grünraum auf der Allmend

Patricia Infanger

Gaby Schmidt

Dominik Durrer

Markus T. Schmid

namens der SP-Fraktion

Hans Stutz

Korintha Bärtsch

namens der G/JG-Fraktion