

Interpellation 151

– Antrag auf dringliche Behandlung

Der Antrag auf dringliche Behandlung wurde vom Grossen Stadtrat abgelehnt am 29. Januar 2026

Verdichtung der Schulanlage Wartegg

Luzi Andreas Meyer und Senad Sakic-Fanger namens der Mitte-Fraktion vom 18. Dezember 2025

Die Schulanlage Wartegg hat Erneuerungsbedarf. Gleichzeitig bestehen Einschränkungen durch den ISOS-Eintrag, der die räumliche Weiterentwicklung erschwert. In anderen Gemeinden konnten trotz ISOS-Eintrag neue Schul- und öffentliche Bauten realisiert werden, sofern die Gemeinde die öffentlichen Interessen sauber dokumentiert und gegenüber den ISOS-Zielen begründet höher gewichtet hat.

Die Schulanlage Wartegg sollte aus betrieblichen, pädagogischen und städtebaulichen Gründen verdichtet und weiterentwickelt werden können, um den bevorstehenden Anforderungen gerecht zu werden. Wo das öffentliche Interesse an einer funktionsfähigen, zeitgenössischen Schulinfrastruktur auf unklare oder interpretationsbedürftige ISOS-Vorgaben trifft, muss dieses öffentliche Interesse angemessen überwiegen. Die anstehenden Planungsschritte – insbesondere der Architekturwettbewerb – erfordern frühzeitig klare Rahmenbedingungen, damit Lösungen möglich werden, die sowohl den Schutzziele als auch den Bedürfnissen der Schule und des Quartiers gerecht werden.

Der Stadtrat wird eingeladen, zu folgenden Fragen Stellung zu nehmen:

1. Gespräche mit Kanton und Bund
Welche Gespräche hat der Stadtrat mit Kanton / Bundesamt für Kultur geführt, um die Auswirkungen des ISOS-Eintrags zu klären? Welche Positionen vertreten diese Stellen?
2. Handlungsspielräume
Welche Möglichkeiten bestehen aus Sicht des Stadtrats, die ISOS-Vorgaben anzupassen, zu präzisieren oder zu relativieren, um eine bauliche Verdichtung der Schulanlage Wartegg zu ermöglichen?
3. Öffentliches Interesse
Wie gewichtet der Stadtrat das öffentliche Interesse an einer zeitgemässen und ausreichend dimensionierten Schulanlage im Vergleich zu den Schutzansprüchen des ISOS? Wurde dies gegenüber Kanton und Bund klar kommuniziert?
4. Aktualisierung ISOS
Wurde geprüft, ob der ISOS-Eintrag aktualisiert oder neu bewertet werden kann, etwa aufgrund gestiegener schulischer Bedürfnisse?
5. Grundlagen für Architekturwettbewerb

Welche Schritte unternimmt der Stadtrat, um schnellstmöglich die planungs- und denkmalschutzrechtlichen Grundlagen zu klären, damit der Architekturwettbewerb zur Sanierung und Erweiterung der Schulanlage Wartegg mit klar definierten Vorgaben ausgeschrieben werden kann? Bis wann ist mit verbindlichen Rahmenbedingungen zu rechnen?

6. Transparenz über Restriktionen

Welche Spielräume bestehen heute konkret, und welche Vorgaben sind fix? Welche weiteren Schritte plant der Stadtrat, um bestehende Spielräume zugunsten der Schulanlage optimal zu nutzen?