

Postulat 398

Baselstrasse 21

Jules Gut vom 27. August 2024

Es ist vierzig Jahre her, dass eine Handvoll Leute aus dem Untergrundquartier um die Baselstrasse die Initiative ergriffen hat. Ihre Vision war, einen Ort der Begegnung und des Zusammenwirkens zu schaffen in einer von jeher von Migration geprägten Ecke der Stadt Luzern, in der heute Menschen in ganz unterschiedlichen Lebenssituationen und mit vielfältigen biografischen Prägungen zusammenleben.

Die Liegenschaft Baselstrasse 21 ist heute im Finanzvermögen der Stadt Luzern. Somit muss für die Liegenschaft zwingend eine Rendite erzielt werden. Gleichzeitig unterstützt die Stadt Luzern den Sentitreff jährlich mit einem Beitrag auf der Grundlage einer Leistungsvereinbarung.

Der Sentitreff hat mittlerweile eine lange Geschichte hinter sich und ist im Quartier – und notabene in der ganzen Stadt – nicht mehr wegzudenken. Der Verein wird von 600 Mitgliedern getragen und jährlich werden über 6'000 Stunden Freiwilligenarbeit geleistet. Der Ort wird gefördert von der Stadt, den beiden Landeskirchen und von zahlreichen Spenderinnen und Spendern und Stiftungen.

Gemäss Handbuch FHHG des Kantons Luzern umfasst das Verwaltungsvermögen die Vermögenswerte, die zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen. Das Finanzvermögen umfasst alle übrigen Vermögenswerte.

Es ist an der Zeit, dass auch die Stadt Luzern ein Zeichen setzt und die längst überfällige Überführung der Liegenschaft Baselstrasse 21 – mit dem Ankermieter Sentitreff – vom Finanzvermögen ins Verwaltungsvermögen vollzieht.

Wie in anderen Städten üblich, kann auch geprüft werden, ob nur das Erdgeschoss ins Verwaltungsvermögen (im Sinne eines Stockwerkeigentums) überführt wird.