

Stadtratsbeschluss 390 vom 20. Juni 2023

B+A 15/2023: «Neugestaltung Inseli. Initiative «Die Mäas muss auf dem Inseli bleiben!»»

- Protokollbemerkungen der Baukommission
- Haltung des Stadtrates

Ausgangslage

An der Sitzung vom 26. April 2023 hat der Stadtrat den B+A 15/2023: «Neugestaltung Inseli. Initiative «Die Mäas muss auf dem Inseli bleiben!»» verabschiedet. An der Sitzung vom 1. Juni 2023 hat die Baukommission das Geschäft behandelt und folgende zwei Protokollbemerkungen zur Überweisung beantragt:

Protokollbemerkung 1

Zu Kapitel 4 «Zwischennutzung» auf S. 14

Die Hauptnutzung des Inselis bleibt öffentlicher Freiraum ohne Konsumationszwang.

Erwägungen

Für den Stadtrat ist es wichtig, dass das Inseli langfristig als öffentlich zugänglicher Freiraum gesichert ist. Dazu gehört auch, dass bei der Neugestaltung des Inselis der Fokus auf Nutzungen liegt, welche nicht mit einer Konsumationspflicht einhergehen. Heute bestehen bereits zwei Buvetten auf dem Inseli. Mit der Zwischennutzung Inseli kommt ein dritter Gastronomiebetrieb dazu. Im Rahmen der Evaluation der Zwischennutzung wird geprüft, inwiefern dieses dritte Angebot sinnvoll ist. Die Erkenntnisse daraus fliessen in die Neugestaltung ein. Der Stadtrat ist der Ansicht, dass der Anteil an Nutzungen mit Konsumationspflicht nicht grösser werden soll als die Fläche, die die drei Gastronomiebetriebe während der Zwischennutzung abdecken werden (rund 500 m² von insgesamt 12'000 m²). Auch in Bezug auf mögliche Veranstaltungen, welche auf dem Inseli stattfinden, ist es dem Stadtrat ein Anliegen, dass diese möglichst niederschwellig zugänglich sind. Aus diesem Grund opponiert der Stadtrat der Protokollbemerkung nicht.

Protokollbemerkung 2

Zu Kapitel 6.1 «Rahmenbedingungen und Perimeter» auf S. 17

Im Rahmen des Studienauftrags wird geprüft: mindestens ein Drittel der asphaltierten Fläche wird zu entsiegelter, begrünter Freifläche.

Erwägungen

Die Protokollbemerkung bezieht sich auf die Fläche des bisherigen Carparkplatzes, welche rund 3'000 m² umfasst. Mindestens 500 m² sind gemäss Machbarkeitsstudie 2021 zu begrünen, um die ortsbildprägenden Bäume auf dem Inseli langfristig zu halten. Dieser Anteil ist für den Stadtrat als Rahmenbedingung für die Neugestaltung gesetzt und bedeutet bereits eine leichte Reduktion der grossen Fahrgeschäfte.

Gemäss Protokollbemerkung soll im Studienauftrag zur Neugestaltung des Inselis nochmals geprüft werden, inwiefern dieser Anteil an entsiegelter und begrünter Fläche auf rund 1'000 m² verdoppelt werden kann.

In der Machbarkeitsstudie 2021 wurde eine weitere Entsiegelung bzw. Begrünung der Freifläche bereits analysiert und als nicht realistisch eingeschätzt. Die Protokollbemerkung sucht einen Kompromiss, welcher mit der Variante «Platz Süd» im Rahmen der Machbarkeitsstudie 2021 bereits geprüft und von allen involvierten Stakeholdern als nicht überzeugende Lösung eingeschätzt wurde. Eine zusätzliche Begrünung ist nur mit einer weiteren Reduktion der grossen Fahrgeschäfte möglich und würde die Flexibilität der «Lozärner Mäas» im Layout und die Manövriertfläche beim Auf- und Abbau einschränken sowie die Unterhaltsarbeiten des Tiefbauamts nach der Veranstaltung erhöhen. Die Initiative fordert jedoch, dass es zu keinem Attraktivitätsverlust durch Reduktion der Bahnen, Schaubuden und Marktstände auf dem Inseli kommen darf. In diesem Sinn widerspricht die Protokollbemerkung der Initiative, und der Stadtrat opponiert der Protokollbemerkung.

Der Stadtrat beschliesst

1. Der Protokollbemerkung «Die Hauptnutzung des Inselis bleibt öffentlicher Freiraum ohne Konsumationszwang» wird nicht opponiert.
2. Der Protokollbemerkung «Im Rahmen des Studienauftrags wird geprüft: mindestens ein Drittel der asphaltierten Fläche wird zu entsiegelter, begrünter Freifläche» wird opponiert.



Michèle Bucher
Stadtschreiberin

Zustellung an

- Mitglieder des Grossen Stadtrates
- Medien (Abgabe anlässlich der Ratssitzung vom 29. Juni 2023)
- Öffentlichkeit (anlässlich der Ratssitzung vom 29. Juni 2023)
- alle Direktionen
- Stadtkanzlei
- Stadtplanung