



**Stadt  
Luzern**

Kommunikation und Stadtmarketing

## **Sportarena Allmend: Nur noch KOI im Rennen**

Medienmitteilung

E-Mail

Print- und AV-Medien  
Stadt Luzern

KOMA

Luzern, 31. August 2007

**Zusätzlich zur Projektüberarbeitung waren die Werbeteams im Investorenwettbewerb Sportarena Allmend aufgefordert, bis zum 31. August 2007 aufzuzeigen, mit welchem Investor die Sportarena realisiert und betrieben werden soll. Nach Ablauf dieser Frist ist klar: Das Projekt KOI des Architektenteams Daniele Marques und Iwan Bühler soll mit Credit Suisse als Investor realisiert werden. Die Swisscanto Anlagestiftung zieht mit dem Projekt Pilatusarena nicht mehr mit.**

Aus ursprünglich fünf Wettbewerbsprojekten sind die Projektteams rund um KOI sowie rund um das Projekt Pilatusarena Mitte Juli mit einer Weiterbearbeitung beauftragt worden. Mit der Bestätigung der Investoren per Ende August 2007 sollten die beiden verbliebenen Teams die letzte noch offen stehende Anforderung erfüllen, auf deren Basis die Entscheidung fallen sollte.

Per 31. August präsentierte KOI gegenüber der Stadt nun nicht mehr die Vorsorgestiftung des Bundes „Publica“ als Investor, sondern bestätigt gegenüber der Stadt, dass die Credit Suisse als Investorin auftritt.

Das Projekt Pilatusarena trat bisher mit der Swisscanto Anlagestiftung als Investor im Wettbewerb an. Doch erfolgte seitens Swisscanto zu den vorliegenden Bedingungen nun ein Rückzug, für den die Anlagestiftung in erster Linie wirtschaftliche und regulatorische Gründe nennt. Auf die von Swisscanto angebotenen Neuverhandlungen bei geänderten Rahmenbedingungen tritt die Stadt Luzern nicht ein.

Mit dem Rückzug von Swisscanto aus dem Projekt Pilatusarena ist damit bereits heute ein Vorentscheid gefallen: Im Investorenwettbewerb verbleibt nur noch das Projekt KOI. Damit der politische Entscheidungsprozess vorankommen kann, an dessen Ende eine Abstimmung zum Ausführungskredit steht, wird allerdings die vorliegende Offerte

Stadt Luzern  
Kommunikation und Stadtmarketing  
Hirschengraben 17  
CH-6002 Luzern  
Telefon: 041 208 83 00  
Fax: 041 208 85 59  
E-Mail: [Kommunikation@StadtLuzern.ch](mailto:Kommunikation@StadtLuzern.ch)  
[www.StadtLuzern.ch](http://www.StadtLuzern.ch)

Sportarena\_Allmend\_Investoren\_310807.doc

eingehend geprüft. In den nächsten Wochen werden deshalb das Projekt KOI und die Offerte für Planung, Realisierung sowie Betrieb in allen Details auf die Anforderungen der Ausschreibung und der Weiterbearbeitung hin geprüft. Dazu zieht die Stadt erneut Fachpersonen und vormalige Jurymitglieder bei. Insgesamt wird die Qualität des überarbeiteten Projekts hinsichtlich Wirtschaftlichkeit und Funktionalität sowie hinsichtlich Architektur, Städtebau und Umwelt-Kriterien eingehend geprüft.

Der Stadtrat wird aufgrund dieser Ergebnisse einen definitiven Entscheid fällen und spätestens Ende September darüber informieren.

**Für weitere Informationen:**

Stadt Luzern

Baudirektion

Stadtrat Kurt Bieder, Baudirektor, erreichbar, heute Freitag, 31.8.2007 ab 16.30 Uhr

Telefon 041 208 85 05

Stadt Luzern

Baudirektion

Ruedi Frischknecht, Projektleiter Task Force Sportarena

Telefon 041 208 85 05