

Beilage 6

Verfahrensschritte und Beteiligte

Meilenstein	Zeitpunkt	Beteiligte
Genehmigung Masterplan Stadtzentrum Luzern Nord mit B+A 1/2011	12. Januar 2011	Grosser Stadtrat von Luzern
Informationsveranstaltung «Luzern Nord gemeinsam entwickeln»	9. Mai 2012	Kanton Luzern, Gemeinde Emmen, Stadt Luzern, HSLU, Bevölkerung
Workshop «Luzern Nord gemeinsam entwickeln»	7. November 2012	Stadt Luzern, Gemeinde Emmen, HSLU, Bevölkerung
Kenntnisnahme Städtebauliches Leitbild Stadtzentrum Luzern Nord, B 3/2014	12. Februar 2014	Grosser Stadtrat von Luzern
Entwurf Erschliessungs- und Freiraumkonzept	2014 - 2015	Stadt Luzern, externe Planungsbüros, Grundeigentümer
Sozioökonomische Analyse Luzern Nord	Sommer 2014	Stadt Luzern, Gemeinde Emmen, HSLU, Bevölkerung
Begehung Reusszopf und Reussbühl Ost mit Infos zum Erschliessungs- und Freiraumkonzept	18. Oktober 2014	Stadt Luzern, Gemeinde Emmen, HSLU, Bevölkerung
Grundeigentümergegespräche: Vorstellung Erschliessungs- und Freiraumkonzept, Vorgaben Stadt für Bebauungsplan, Entwurf Infrastrukturvertrag und weiteres Vorgehen	Dezember 2015	Stadt Luzern, Grundeigentümer, externe Planungsbüros
Startsitzung Bebauungspläne Reussbühl	3. Februar 2016	Stadtplanung, suisseplan
Entwürfe Bebauungspläne, Abklärungen mit Stadt und Kanton	Februar bis Mai 2016	Stadtplanung, suisseplan
Schreiben an Grundeigentümer bzgl. Infrastrukturvertrag und Terminplan	29. Februar 2016	Grundeigentümer
Durchführung Studienauftrag Baubereiche C1 und C6a	April 2016 bis April 2018	Grundeigentümer, Stadt Luzern, externe Planungsbüros
Fertigstellung Erschliessungs- und Freiraumkonzept	10. Juni 2016	Stadt Luzern, Grundeigentümer, externe Planungsbüros
Entwurf Umweltverträglichkeitsbericht (UVB)	9. August 2016	suisseplan Zürich
Info-Mail an Grundeigentümer	12. August 2016	Grundeigentümer
Interne Vernehmlassung Stadt Luzern	September 2016	Dienstabteilungen Stadt Luzern
Nachhaltigkeitsbeurteilung Bebauungspläne Reussbühl	22. September 2016	Stadt Luzern, Interface
Info-Mail an Grundeigentümer	24. Oktober 2016	Grundeigentümer
Workshop Monitoring mit Personen aus Gebiet, Vertretern aus Politik und Verwaltung	8. November 2016	Stadt Luzern, Gemeinde Emmen, HSLU, Bevölkerung
Geotechnische Unbedenklichkeitsprüfung	14. November 2016	Keller + Lorenz AG
Grundeigentümergegespräche Reussbühl Ost	16. Januar 2017	Grundeigentümer, SPL
Umweltverträglichkeitsprüfung, Bericht zur Vorprüfung	2. Februar 2017	suisseplan Zürich

Meilenstein	Zeitpunkt	Beteiligte
Workshop Monitoring mit Personen aus Gebiet, Vertretern aus Politik und Verwaltung	14. Februar 2017	Stadt Luzern, Gemeinde Emmen, HSLU, Bevölkerung
1. Vorprüfung Bebauungsplan B 143 Reussbühl Ost, Änderung der Bau- und Zonenordnung Littau Z 40 Reussbühl Ost, Stadtteil Littau, UVB Reussbühl West und Ost, StB 86	15. Februar 2017	Stadtrat
«Luzern Nord gemeinsam entwickeln»: Monitoringbericht Zyklus 1	25. August 2017	HSLU, Gemeinde Emmen, Stadt Luzern
Workshop Monitoring mit Personen aus Gebiet, Vertretern aus Politik und Verwaltung	11. April 2017	Stadt Luzern, Gemeinde Emmen, HSLU, Bevölkerung
Stellungnahme Kanton zur 1. Vorprüfung	26. Juli 2016	BUWD, rawi
Grundeigentümerinfo Reussbühl Ost	22. Januar 2018	Grundeigentümer, SPL, externe Planer
Information Baukommission	22. März 2018	Baukommission
Publikation Kantonsblatt Einleitung Landumlegungsverfahren	26. Mai 2018	Kantonsblatt
2. Vorprüfung ergänztes Dossier, StB 411	4. Juli 2018	Stadtrat
Anmeldung öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkung, Einleitung Landumlegungsverfahren	28. September 2018	Stadtplanung
Reussbühl Ost: Landverkauf Grundstücke 75, 1140 und 2150, GB Littau, Einbezug der Geschäftsprüfungskommission, StB 585	14. Oktober 2018	Stadtrat, Geschäftsprüfungskommission
Vorprüfungsbericht BUWD zu Bebauungsplan B 143.1 und Änderung der Bau- und Zonenordnung Littau Z 40	18. Dezember 2018	BUWD
Stellungnahme BUWD zum Landumlegungsverfahren	18. Dezember 2018	BUWD
Einleitung Landumlegungsverfahren: Mitteilung über die Eintragung von Anmerkungen	13. Mai 2019	Grundbuchamt Luzern Ost
Schlusskontrolle Vorprüfung Bebauungsplan B 143.1, Änderung der Bau- und Zonenordnung Littau Z 40 und Landumlegung	ab Juli 2019	
Einreichung korrigierte Unterlagen mit Etappierung Bebauungsplan zur Abschliessenden Vorprüfung an BUWD	23. Juli 2019	Baudirektion
Vorprüfungsbericht BUWD zu Bebauungsplan B 143.1 und Änderung der Bau- und Zonenordnung Littau Z 40	20. Januar 2020	BUWD

Meilenstein	Zeitpunkt	Beteiligte
Öffentliche Auflage Bebauungsplan Reussbühl Ost (1. Etappe) und Änderung der Bau- und Zonenordnung Littau Z40, StB 85	12. Februar 2020	Stadtrat
Öffentliche Auflage Bebauungsplan B 143.1 und Änderung der Bau- und Zonenordnung Littau Z 40	2. bis 31. März 2020	Baudirektion
Einspracheverhandlungen und Rückmeldungen Einsprecher	Juni bis September 2020	Stadtplanung, Einsprecher
Info-Mail an Grundeigentümer	1. Oktober 2020	Stadtplanung