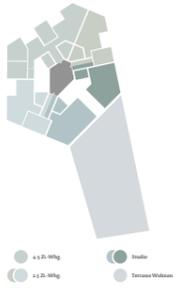


TERRASSENGESCHOSS WOHNUNGEN

Durch den streng konzipierten Kern mit seinen diversen Zugängen, lassen sich neu interpretierte Wohnmöglichkeiten erarbeiten. Die Grundbasis bilden die Kleinwohnungen und Studios.
 Die Terrasse im 5. OG soll den Hof in einem privatisierten Sinn erweitern. Sie bietet kleinere und grössere Flächen zum Verweilen. Die Hochbetten können je nach Bedarf dazu gemietet werden. Ein Gartenhaus mit angrenzender Pergola und eine gemeinschaftliche Grillstelle stehen den Bewohnern ebenfalls zur Verfügung.



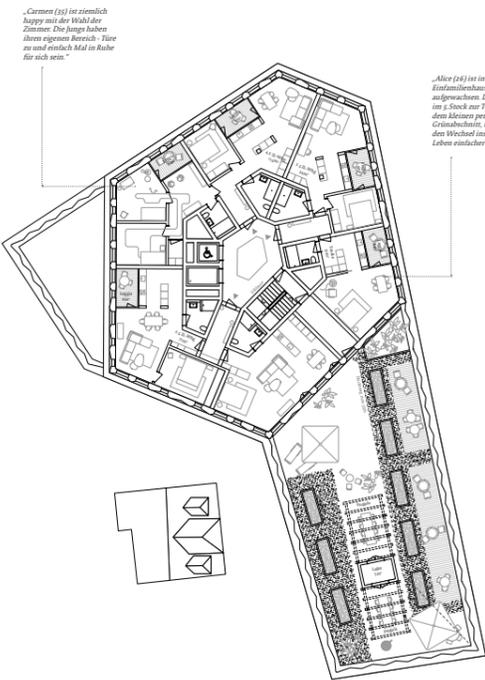
WOHNUNGSKONZEPT

Die Idee ist es, ausgehend von den Kleinwohnungen, Wohnungen zu gestalten, die die heutigen Szenarien wie z.B. das Patch-Work-Familien-Wohnen oder das Mehrgenerationen-Wohnen durch Zuschalten von Wohneinheiten, erlauben. Je nach Verbindungen der einzelnen Wohneinheiten, kann eine grosse Wohnung über zwei Eingänge erschlossen werden.
 Dieser Ansatz ermöglicht eine Synergie bei der ein Maximum an Privatphäre kombiniert wird mit den Vorteilen der effizienten Nutzung des Teilens.

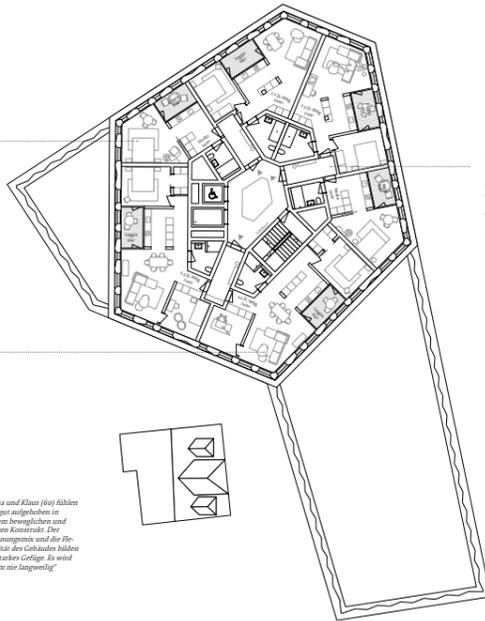


ERDGESCHOSS - ATTIKA | BEZUG DURCHS HAUS KLAMMER DES HAUSES

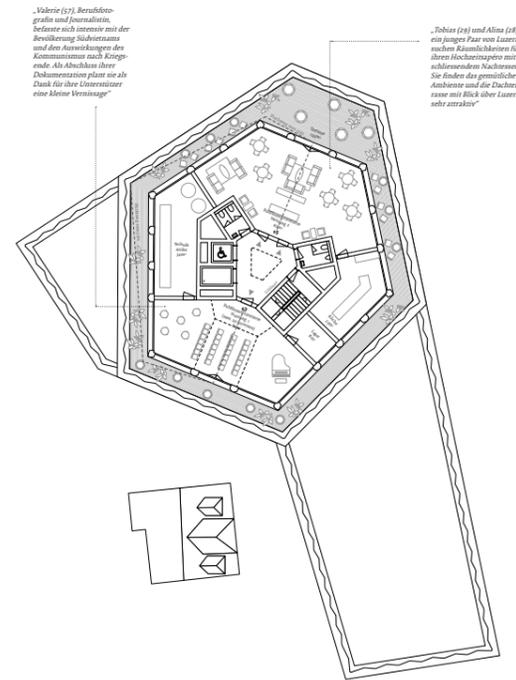
Der Auftakt zum Gebäude prägen die strassenseitigen Retail-Stores, der zentrale Eingang und die integrierte Bushaltestelle. Zur Hofseite hin, im inneren Bereich schliessen sich Ateliers um das geschützte Haus und runden somit den Park ab. Das Barista Café im kleinen Haus bedient mit Kaffee To-Go-Nachbarn, Kunden, Arbeiter... oder die Eltern, die soeben ihr Kind in der Kita abgeben haben.
 Das Attika teilt sich auf in Stadt- und Hofseite. Auf der inneren, spielerischen Hofseite gibt es einen Eventraum. Dieser kann als Galerie zum Ausstellen genutzt werden oder für wichtige Business-Anlässe. Ergänzend dazu befindet sich auf der repräsentativen Stadtseite eine Lounge. Diese Räume können separat aber auch zusammen genutzt werden wie z.B. für ein Hochzeitsfest.



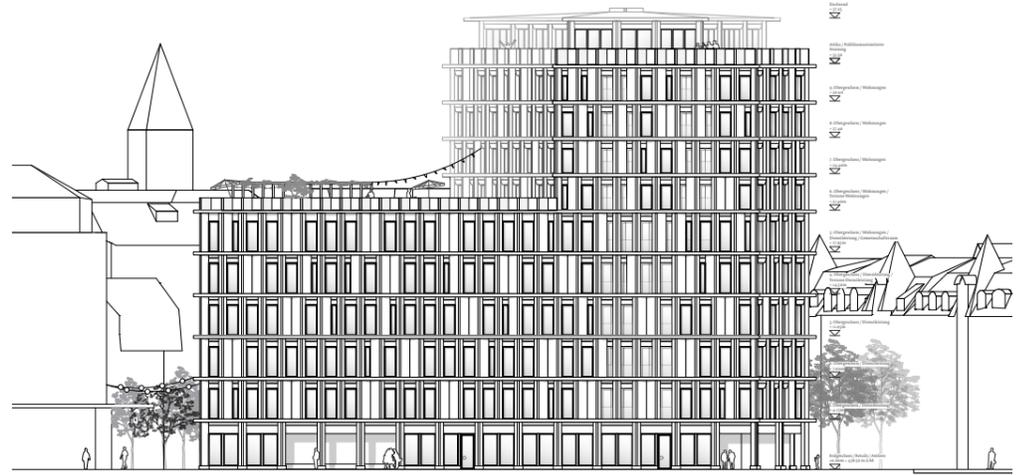
6. Obergeschoss 1:200



7.-9. Obergeschoss 1:200



Attikageschoss 1:200



Ostfassade 1:200



Schnitt mit Situation Innenhof 1:200