Stadt
Luzern
Grosser Stadtrat

Interpellation 273

Eingang Stadtkanzlei: 10. Juni 2015

Umzug der Kantonsverwaltung an den Seetalplatz: Auswirkungen auf die verfügbaren Büroflächen auf Stadtgebiet

Im Zuge der baulichen Umgestaltung des Seetalplatzes sind vonseiten des Kantons Luzern Abklärungen im Gange, seine derzeit auf diverse Liegenschaften in der Stadt Luzern aufgeteilte Verwaltung dort in einem Neubau zu zentralisieren. Diese Pläne werden derzeit konkretisiert, sind aber noch nicht spruchreif.

In diesem Zusammenhang wird der Stadtrat gebeten, zu folgenden Fragen Stellung zu nehmen:

1. Wie viel Büroraum wird derzeit vom Kanton Luzern innerhalb der Stadt Luzern genutzt? Wie sind die Eigentumsverhältnisse dieser Liegenschaften (städtisch, kantonal, privat)? Und wie ist das Verhältnis zwischen Büro- und Wohnflächen, welche momentan von der kantonalen Verwaltung gemietet werden?

2. Lässt sich zum jetzigen Zeitpunkt ungefähr abschätzen, was davon frei würde, welche strategischen Qualitäten diese Flächen besitzen und in welchem Verhältnis sie zum Raumanspruch der Wirtschaftsförderung für Firmenansiedlungen stehen?

3. Diese Flächen würden voraussichtlich innert kurzer Zeit zurück auf den Immobilienmarkt gelangen – mit welchen Folgen für diesen und insbesondere auf Stadtgebiet geplante Neubauprojekte mit Bürogeschossanteil?

4. Welche Möglichkeiten zeichnen sich ab, bei dieser Gelegenheit Raumbedarf und Standorte der städtischen Verwaltung anzupassen?

Mario Stübi
namens der SP/JUSO-Fraktion

Stadt Luzern
Sekretariat Grosser Stadtrat
Hirschengraben 17
6002 Luzern
Telefon: 041 208 88 76
Fax: 041 208 88 77
E-Mail: grstr@stadtluzern.ch
www.grstr.stadtluzern.ch