

Postulat

Einsatz einer Fachkommission zur Begleitung des Projektos Wohnheim 2/Eichhof

In der ehemaligen Bürgergemeinde wurden Bauprojekte nicht nur durch die Bau- und Liegenschaftsdirektion, sondern jeweils durch eine kleine, kompetente Planungskommission begleitet. Die Zusammensetzung dieser Planungskommission richtete sich nicht primär nach politischen, sondern vor allem nach fachlichen Kriterien. Bei Betagtenwohnungen oder Heimbauten waren es in der Regel neben Baufachleuten, Vertretern der Alterssiedlung, der Pflege und Betreuung sowie der betroffenen Bewohner oder des Seniorenrates.

Als Beispiel sei die seinerzeitige Zusammensetzung der 7-köpfigen Kommission für die Begleitung der Hochhaussanierung der Alterssiedlung Eichhof aufgeführt:

- 2 Bau- und Liegenschaftsdirektion (Vorsitz)
- 1 Direktion Heime (Besteller)
- 2 Alterssiedlung Eichhof (Vorsteher und Betagtenbetreuerin)
- 1 Seniorenrat (Vertreter der Bewohner)
- 1 Grossbürgerrat (Baufachmann / Mitglied Baukommission)

Die Vorteile einer nicht nur bauspezifisch, sondern auch betrieblich und benützerseitig abgestützten Projekt-Begleitung sind bei Spezialbauten, wie sie Betagtenwohnungen oder Heime darstellen offensichtlich. Fragen zu den sich verändernden Wohn- und Betreuungsformen, die Bedürfnisse und Wünsche der Betroffenen, Alltagserfahrungen und Anliegen aus Pflege und Betrieb, usw., können in einem früheren Planungsstadium thematisiert, kompetent diskutiert und rechtzeitig ins Projekt integriert werden.

Anlässlich der Jurierung des Architekturwettbewerbes Wohnheim 2/Eichhof hat das Preisgericht einstimmig beschlossen, in seinen Empfehlungen für die Weiterbearbeitung den Einsatz einer projektbegleitenden Fachkommission zu beantragen. (Im schriftlichen Bericht des Preisgerichtes ist die entsprechende Formulierung fälschlicherweise nicht aufgeführt).

Wir fordern den Stadtrat deshalb auf, bei der bevorstehenden Weiterbearbeitung des Um- und

Ausbauprojektes Wohnheim 2 der Alterssiedlung Eichhof eine begleitende Fachkommission einzusetzen. Die Kommission soll im oben beschriebenen Sinn klein, kompetent und vorwiegend nach fachlichen Kriterien zusammengesetzt sein.

Markus Boyer
namens der CVP/CSP-Fraktion

Luzern, 26. September 2000