



Wurde anlässlich der 25. Ratssitzung des Grossen Stadtrates vom 13. Juni 2002 abgelehnt.

Stellungnahme

zum

Postulat

Nr. 187 2000/2004

von Louis L. Schumacher,
vom 27. Februar 2002

Parkhaus unter der Reuss

Der Stadtrat nimmt zum Postulat wie folgt Stellung:

Das Postulat fordert den Stadtrat auf, sich beim Kanton Luzern dafür einzusetzen, dass im Rahmen des Architekturwettbewerbes ebenfalls die Möglichkeit eines Parkhauses unter der Reuss im Rahmen der städtebaulichen Sanierung des Kasernenplatzes geprüft werden sollte.

Das Parkhaus Zentrum liegt im Bearbeitungsperimeter für die neue Uni; es musste deshalb entschieden werden, wie mit dieser Parkierungsanlage im Rahmen des Wettbewerbes umgegangen werden soll.

Die Parkierungsanlage am Kasernenplatz liegt verkehrstechnisch ausgesprochen gut. Die Besucher erreichen das Parkhaus auf direktestem Weg ab der Autobahn, ohne das städtische Verkehrssystem zu beanspruchen. Die Immissionen sind damit äusserst gering. Im Entwurf zum Richtplan Parkierung ist deshalb eine Erweiterung dieser Anlage von heute 360 bis auf neu 600 Parkplätze als möglich und zweckmässig dargestellt, allerdings mit entsprechenden kompensatorischen Massnahmen wie die Aufhebung der Plätze auf dem Mühlenplatz. Gestützt auf diese Überlegung werden von den Wettbewerbsteilnehmern Vorschläge erwartet für eine Erweiterung um minimal 150 Plätze (50 PP Universität, 50 öffentliche, 50 weitere Private) bis maximal 250 Plätze (50 PP Universität, 150 öffentliche, 50 weitere Private).

Dabei sind folgende Bedingungen einzuhalten:

- Zusätzlicher Parkraum darf nicht im oder über dem Reussraum erstellt werden.
- Die Baselstrasse darf zur Bereitstellung von Parkraum nicht untergraben werden (Freihalteflächen/-raum für zusätzliche Infrastruktur).
- Die Schaffung von zusätzlichem Parkraum südlich der Baselstrasse wird nicht gewünscht.

- Bei der Erstellung der zusätzlichen Parkplätze muss ein angemessenes Kosten-Nutzen-Verhältnis nachgewiesen werden. Erstellungskosten zwischen Fr. 40'000.– und Fr. 50'000.– pro Parkplatz sind gerechtfertigt.
- Mit vernünftigem Aufwand ist eine Parkhauserweiterung nach unten (1 Geschoss) und oben (1 Geschoss) möglich.

Diese Vorgaben wurden in Absprache mit der Parkhaus Zentrum AG formuliert und berücksichtigen die verkehrlichen, ökologischen und wirtschaftlichen Möglichkeiten realistisch. Ein neues Parkhaus unter der Reuss würde Kosten von deutlich über Fr. 100'000.– pro Parkplatz bedeuten und wäre damit finanziell nicht zu verantworten.

Der Stadtrat lehnt das Postulat ab.

Stadtrat von Luzern
StB 369 vom 10. April 2002

