Stadt
Luzern
Kommunikation

Am-Rhyn-Haus: Statische Sicherung

E-Mail

Medien der Stadt Luzern

Medienmitteilung

Luzern, 23. Mai 2016

Am Mittwoch, 25. Mai 2016, beginnen die Arbeiten für die statische Sicherung des Am-Rhyn-Hauses. Sie dauern bis Anfang 2017.

Das Am-Rhyn-Haus, entstanden im 17. Jahrhundert, gehört zu den wichtigsten Bürgerhäusern in Luzern und steht unter Denkmalschutz des Bundes und des Kantons. Es steht zum Teil auf instabilem Baugrund, was immer wieder zu statischen Problemen geführt hat. In den Jahren 2011 und 2012 wurden die Dächer und die Aussenfassade saniert sowie statische Massnahmen an der reussseitigen Fassade durchgeführt.

Inzwischen wurden bei Untersuchungen im Zusammenhang mit der anstehenden Innensanierung neue Risse und Senkungen festgestellt. Dies sind allenfalls Spätfolgen früherer Sanierungen zum Beispiel in den Jahren 1785/86, als das Hinterhaus durch umfangreiche Umbauten an den damaligen Zeitgeschmack angepasst wurde. Insbesondere der Einbau der Cheminéeanlagen im östlichen Gebäudeteil dürfte massgeblich für die Schäden verantwortlich sein. Sondierungen und Messungen im Dezember 2015 haben gezeigt, dass Sofortmassnahmen unumgänglich sind. Nur so können weitere Absenkungen und damit verbunden ein Einsturz von tragenden Bauteilen verhindert werden.

Der Stadtrat hat für die Sofortmassnahmen einen Kredit von 1,225 Mio. Franken bewilligt. Am Mittwoch, 25. Mai 2016, wird mit der Sanierung der Statik begonnen. Zuerst wird die Holzkonstruktion bei den Arkaden von unten her abgestützt und um drei bis fünf Zentimeter hochgedrückt. Damit wird eine Entlastung der Tragkonstruktion des Hauses um rund 1,5 Tonnen erreicht. Dieser Prozess dauert drei bis sechs Monate. Die Bewegungen während des Anhebens werden kontinuierlich kontrolliert und überwacht.

Stadt Luzern
Kommunikation
Hirschengraben 17
6002 Luzern
Telefon: 041 208 83 00
Fax: 041 208 85 59
E-Mail: kommunikation@stadtluzern.ch
www.kommunikation.stadtluzern.ch

Anschliessend wird der südöstliche Gebäudebereich statisch saniert. Dazu muss ein Wandstück im Erdgeschoss abgebaut und neu erstellt werden. Zusätzlich müssen zwei schadhafte Balken über den Arkaden durch Stahlträger ersetzt, der Bodenaufbau über den Arkaden erneuert sowie ein neuer Schiebeboden eingebaut werden.

Läuft alles nach Plan, können die Arbeiten Anfang 2017 abgeschlossen werden. Ende 2016 wird der Stadtrat dem Parlament ein Konzept für die Innensanierung sowie ein Nutzungskonzept für das Am-Rhyn-Haus vorlegen, das dem engen historischen, baulichen und funktionellen Zusammenhang mit dem Rathaus Rechnung trägt.

Weitere Auskünfte erteilt Ihnen:
Stadt Luzern
Immobilien
Friederike Pfromm, Stadtbaumeisterin
Telefon: 041 208 85 11
E-Mail: friederike.pfromm@stadtluzern.ch
erreichbar: Montag, 23. Mai 2016, 13.30 bis 14.30 Uhr