



**Stadt
Luzern**
Grosser Stadtrat

Baukommission des Grossen Stadtrates

E-Mail

Medien Stadt Luzern

**Medienmitteilung zur Sitzung vom
8. Juni 2017**

Luzern, 14. Juni 2017

Die Baukommission des Grossen Stadtrates nimmt den Planungsbericht Entwicklung „ewl Areal“ zur Kenntnis.

Die Baukommission des Grossen Stadtrates hat an ihrer Sitzung vom 8. Juni 2017 den Bericht und Antrag 16/2017 Planungsbericht Entwicklung „ewl Areal“ beraten. Dieser Planungsbericht zeigt und erläutert die bisherigen Ergebnisse aus der Zusammenarbeit der Stadt Luzern und der ewl Energie Wasser Luzern Holding AG betreffend künftiger Nutzung und Entwicklung des „ewl Areals“. Diese gemeinsame Arbeit wurde 2013 aufgenommen. Nach der Bestätigung der Stossrichtung und der Rahmenbedingungen durch das Parlament wird über das Areal eine Gesamtleistungsstudie gestartet, die bereits in Vorbereitung ist.

In der Kommission unbestritten waren der Neubau der Feuerwache sowie der gemeinnützige Wohnungsbau auf diesem Areal. Zu diskutieren gaben hingegen die Realisierung eines Sicherheitszentrums mit Einbezug aller städtischen und kantonalen Blaulichtorganisationen, der hohe Anteil an Büroflächen für die städtische Verwaltung und damit zusammenhängend die für die Mehrheit der Kommission zu kleine Wohnfläche. Die grosse Mehrheit der Kommission stimmte denn auch für blosser Kenntnisnahme zum Planungsbericht. Von der Umsetzung des Eigentumsmodells, bei der die künftigen Nutzer des Areals gemeinsam eine Aktiengesellschaft „ewl Areal AG“ gründen, welche die Planung und Realisierung der Überbauung durchsetzt (Variante 1), nahm die Kommission mehrheitlich zustimmend Kenntnis. Eine Kommissionsminderheit beantragte ablehnende Kenntnisnahme.

Weitere Auskünfte erteilt Ihnen:

Baukommission des Grossen Stadtrates

Laura Grüter Bachmann, Präsidentin

E-Mail: laura.grueter@bluewin.ch

Erreichbar: Mittwoch, 14. Juni von 10 bis 11.30 Uhr

Stadt Luzern
Grosser Stadtrat
Hirschengraben 17
6002 Luzern
Telefon: 041 208 88 76
Fax: 041 208 88 77
E-Mail: grstr@stadtluzern.ch
www.grstr.stadtluzern.ch